

NOMBRE: FINANZAS IV		CLAVE: 1851
PLAN 2005		CRÉDITOS: 8
LICENCIATURA: ADMINISTRACIÓN		SEMESTRE: 8°
ÁREA: FINANZAS		HORAS POR CLASE: 2
REQUISITOS:		HORAS POR SEMANA: 4
TIPO DE ASIGNATURA:	OBLIGATORIA (x)	OPTATIVA ( )

OBJETIVO GENERAL DEL CURSO:

EL ALUMNO SERÁ CAPAZ DE FORMULAR Y EVALUAR PROYECTOS DE INVERSIÓN EN BIENES DE CAPITAL.

TEMAS:	HORAS SUGERIDAS
I. DEFINICIÓN, CLASIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN	4 hrs.
II. ESTUDIO DE MERCADO	6 hrs.
III. ESTUDIO TÉCNICO Y MARCO LEGAL	4 hrs.
IV. ESTUDIO ADMINISTRATIVO	4 hrs.
V. ESTUDIO DE LOS IMPACTOS DE LOS PROYECTOS	4 hrs.
VI. ESTUDIO ECONÓMICO - FINANCIERO Y EVALUACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO	28 hrs.
VII. ANÁLISIS DEL RIESGO DEL PROYECTO	18 hrs.
TOTAL	68 hrs.

## OBJETIVO GENERAL POR TEMAS Y SUBTEMAS

### I. FUNDAMENTOS DE LA EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN

#### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE DEFINIR, CLASIFICAR E IDENTIFICAR LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN

1. Definición de proyectos de inversión
2. Clasificación de los proyectos de inversión
3. Identificación de los proyectos
4. Ciclo de los proyectos
5. Organización de proyectos
6. Presentación formal del proyecto
7. Control y seguimiento del proyecto

### II. ESTUDIO DE MERCADO

#### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE EVALUAR LOS ASPECTOS MERCADOLÓGICOS DE LOS PROYECTOS

1. Objetivo
2. Análisis del producto o servicio
3. Análisis del mercado
  - Análisis de la demanda
  - Análisis de la oferta
4. Análisis de la comercialización
5. Análisis de precios
6. Pronóstico de ventas

### III. ESTUDIO TÉCNICO Y MARCO LEGAL

#### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE EVALUAR LOS ASPECTOS TÉCNICO – OPERATIVOS DE LOS PROYECTOS

1. Objetivo
2. Análisis de localización
3. Análisis del tamaño óptimo
4. Análisis del proceso
5. Análisis de los insumos materiales
6. Análisis de los recursos humanos

### IV. ESTUDIO ADMINISTRATIVO

#### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE EVALUAR LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS DEL PROYECTO

1. Aspectos legales de la constitución de empresas
2. Análisis organizacional

### V. ESTUDIO DE LOS IMPACTOS DE LOS PROYECTOS

#### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE EVALUAR LOS IMPACTOS QUE GENERAN LOS PROYECTOS

1. Análisis de impactos demográficos y socioeconómicos
2. Análisis de impactos ecológicos

## VI. ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO Y EVALUACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO

### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE EVALUAR FINANCIERAMENTE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN

1. Objetivo
2. Métodos de evaluación financiera de proyectos
3. Proyectos con vida desigual
4. Decisiones de reemplazo
5. Racionamiento de capital
6. Flujos de efectivo relevantes
7. Estimación de la inversión inicial
8. Proyección de los flujos de efectivo en la operación
9. Financiamiento del proyecto

## VII. ANÁLISIS DEL RIESGO DEL PROYECTO

### OBJETIVO PARTICULAR:

QUE EL ALUMNO SEA CAPAZ DE EVALUAR EL RIESGO ASOCIADO A LOS PROYECTOS

1. Significado del análisis del riesgo en proyectos
2. Enfoque del valor presente neto esperado
3. Enfoque de los equivalentes de certidumbre
4. Enfoque de las tasas de descuento ajustadas al riesgo
5. Análisis de sensibilidad y punto de equilibrio
6. Simulación de Montecarlo
7. Decisiones de inversión secuenciales y árboles de decisiones
8. Enfoque de opciones reales

### BIBLIOGRAFÍA BÁSICA:

ORTEGA CASTRO, Alfonso, *Proyectos de Inversión*, CECSA, México, 2006

### BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA:

1. MORALES CASTRO, José Antonio y MORALES CASTRO Arturo, *Proyectos de Inversión en la Práctica*, 2ª edición, Gasca SICCO, México, 2006
2. SAPAG CHAÍN, Nassir, *Proyectos de Inversión: Formulación y Evaluación*, Pearson, México, 2007
3. BACA URBINA, Gabriel, *Evaluación de Proyectos*, McGraw-Hill, México, 2007
4. SAPAG CHAIN Nassir y SAPAG CHAIN, Reinaldo, *Preparación y Evaluación de Proyectos*, 4ª edición, McGraw-Hill, México, 2003
5. BIERMAN, Jr., Harold y SMIDT, Seymour, *The Capital Budgeting Decision*, 9<sup>th</sup> edition, Mcmillan Publishing Company, USA, 2006
6. COSS BU, Raúl, *Análisis y Evaluación de Proyectos de Inversión*, Limusa-Noriega, México, 2001
7. INFANTE VILLAREAL, Arturo, *Evaluación Financiera de Proyectos e inversión*, 7ª edición, Editorial Norma, Colombia, 1997

TÉCNICAS DE ENSEÑANZA SUGERIDAS:	
Exposición oral.....	(x)
Exposición audiovisual .....	(x)
Ejercicios dentro de clase .....	(x)
Seminarios .....	(x)
Lecturas obligatorias .....	(x)
Trabajos de investigación .....	(x)
Prácticas de taller o laboratorio .....	(x)
Prácticas de campo .....	( )
Otras .....	( )
ELEMENTOS DE EVALUACIÓN	
Exámenes Parciales .....	(x)
Exámenes Finales .....	(x)
Trabajos y tareas fuera del aula .....	(x)
Participación en clase .....	(x)
Asistencia a prácticas .....	( )
Otras .....	( )

PERFIL PROFESIOGRÁFICO DEL DOCENTE
<p><b>ESTUDIOS ACADÉMICOS:</b>  Tener la Licenciatura en Contaduría afín o con Maestría en Finanzas.  Tener conocimientos a nivel de comprensión de idioma inglés.  Tener conocimientos en el manejo de sistemas de cómputo.</p> <p><b>EXPERIENCIA PROFESIONAL DESEABLE:</b>  Tener experiencia en el área de financiera de empresas particulares o empresas del Sistema Financiero por espacio de tres años como mínimo.</p> <p><b>OTROS REQUERIMIENTOS:</b>  Acreditar los cursos de didáctica de 30 horas en la Secretaría de Planeación Académica de la Facultad de Contaduría y Administración.</p>